



PUBLIC

Chefs d'exploitation et salariés agricoles

Pré-requis : aucun



DATES, HORAIRES ET LIEUX

Date	Horaires	Adresse
Jeudi 08 décembre 2022	9h00 17h30	Chambre d'agriculture 418 rue Aristide Briand 77350 LE MEE SUR SEINE
Lundi 19 décembre 2022	9h00 17h30	Chambre d'agriculture 2 Avenue Jeanne d'Arc 78150 LE CHESNAY



FRAIS

Tarif applicable aux ayant-droits VIVEA : GRATUIT

Pensez à valider votre consentement reçu par mail de vivéa (pensez à vérifiez vos spams).

Tarif autres publics : 203 €

Salariés agricoles : vous pouvez demander une prise en charge financière (45% du coût de la formation) auprès d'OCAPIAT (dispositif BOOST COMPTENCES).

Contact : **OCAPIAT**, Tél : 01 40 19 41 20, www.ocapiat.fr

Crédit d'impôt (chef d'entreprise) : vous pouvez bénéficier d'un crédit d'impôt d'un montant correspondant au total des heures passées à la formation, multiplié par le taux horaire du SMIC (10,48€) dans la limite de 40 heures par année civile et par entreprise (par exemple, 7 heures x 10,48 = 73,36 euros).

Service de remplacement : Le service de remplacement peut mettre à votre disposition un agent de remplacement lors de vos absences. Contact Ouest IDF et petite couronne : 01.39.53.73.94 / Contact 77 : 01.64.79.30.56)

Les repas et les déplacements sont à la charge des participants.

Une attestation de fin de formation vous sera adressée après le stage.

En cas de cessation anticipée de la formation du fait de l'organisme de formation : le contrat est résilié et le règlement de la formation est remboursé au participant en totalité.

Les conditions générales et le règlement intérieur sont disponibles sur demande, auprès du service formation de la Chambre d'agriculture de Région Ile-de-France.

Renseignements et inscription :

Maï CHAPELIN

Chambre d'agriculture de Région Ile-de-France

2 avenue Jeanne d'Arc

78150 LE CHESNAY

tél. : 01 39 23 42 38

e-mail : formation@idf.chambagri.fr



FORMATION

2 Sessions :

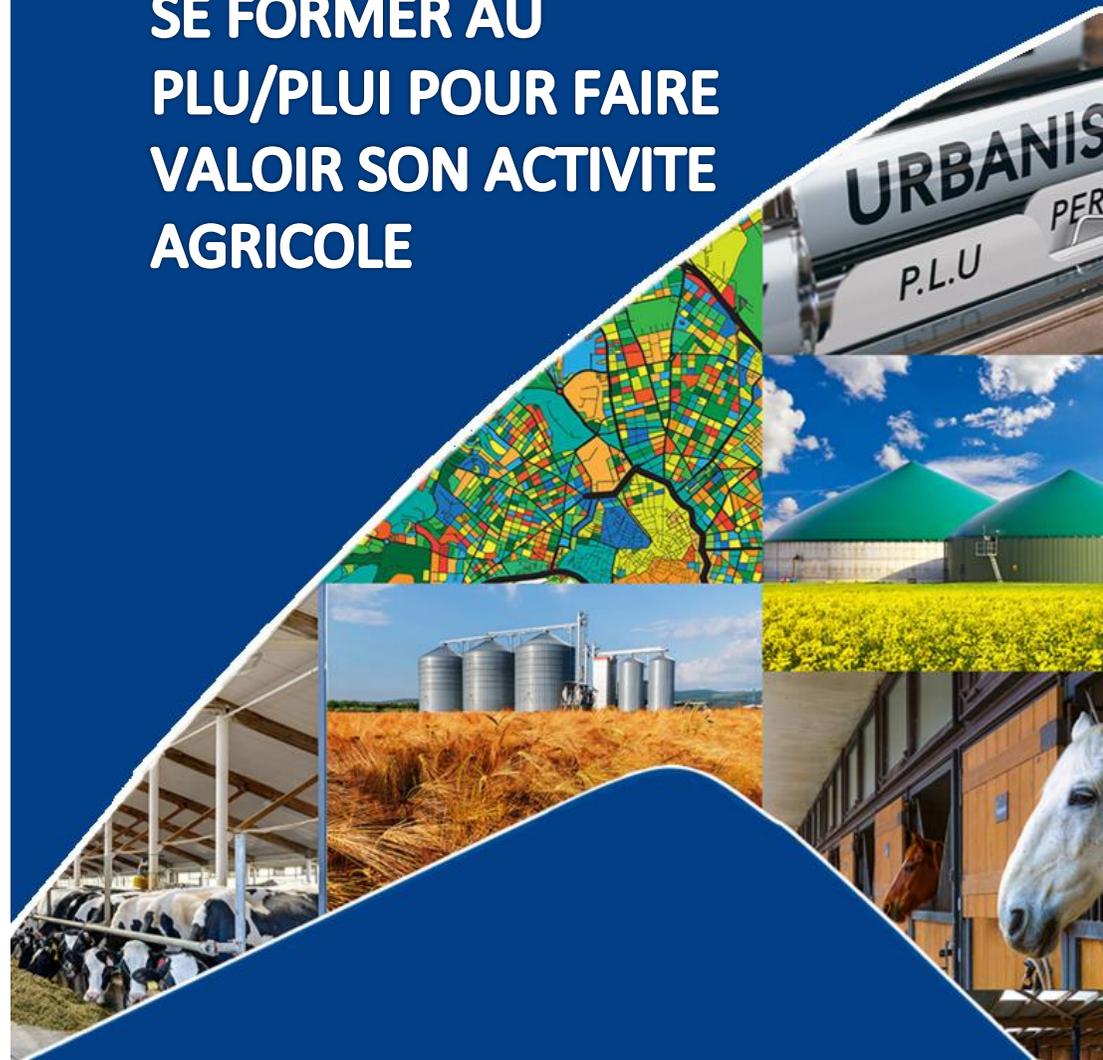
- Le 08 décembre 2022 – LE MEE

- Le 19 décembre 2022 – LE CHESNAY

SE FORMER AU PLU/PLUI POUR FAIRE VALOIR SON ACTIVITE AGRICOLE



AGRICULTURES
& TERRITOIRES
CHAMBRE D'AGRICULTURE
DE RÉGION
ILE-DE-FRANCE



OBJECTIFS DE LA FORMATION :

- Comprendre dans quel contexte règlementaire et de planification s'inscrit le foncier de son exploitation agricole
- Décrypter concrètement le contenu d'un PLU et comprendre ses conséquences sur le foncier de son exploitation agricole
- Evaluer la faisabilité de son projet d'aménagement (besoin d'un local pour une vente directe à la ferme, construction d'un hangar, de serres ...)
- Savoir quand intervenir dans une procédure de révision ou modification de PLU pour permettre la concrétisation de son projet d'aménagement nécessaire à la bonne marche de son exploitation agricole

Intervenant(s) : Au Chesnay = Ludovic DE MIRIBEL chef d'équipe du service Territoires / CARidf
Au Mée = Béatrice GUERARD cheffe du service Territoires / CARidf

PROGRAMME :

Matin :

Connaitre le contenu d'un PLU/PLUI et ses normes supra communales afin de connaitre les contraintes et avantages de mon foncier

- *Rôle des pièces composant les PLU/PLUI*
- *Le degré d'importance pour l'activité agricole*

Savoir quand agir pour contester un règlement

- *Les étapes de la procédure : rôle de l'enquête publique*
- *Agir dans la phase de concertation publique*

Après-midi :

Intégrer les contraintes des zones dans les projets d'aménagement des agriculteurs /propriétaires et anticiper les problèmes de voisinage

- *Présentation des différents zonages et de leurs réglementations*
- *Les avantages et inconvénients pour l'agriculture*
- *Comprendre le principe de réciprocité en cas d'élevage*

Prendre en compte les zones humides dans ses projets de constructions agricoles et réfléchir aux possibilités de réaffecter son corps de ferme

- *Les différentes classes de zones humides et leurs conséquences sur l'agriculture*
- *Les opportunités de changement de destination des bâtiments devenus obsolètes pour l'activité agricole*

Moyens pédagogiques:

- Tour de table
- Exercice et sondage
- Présentation diaporama
- Recueil et discussion des rendus
- Questions / réponses
- Recueil et discussion des votes

Evaluations des participants



*Pour tout renseignement supplémentaire,
Au Mée = Béatrice GUERARD : 01 64 79 30 68
Au Chesnay = Ludovic DE MIRIBEL: 01 39 23 42 34*